

**ZARZĄDZENIE Nr 112.2019**  
**Wójta Gminy Złotów**  
**z dnia 6 listopada 2019**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zmianami), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Stawnica, opisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Z/00048194/5 oznaczonej geodezyjnie jako działka 368 oraz w Księdze Wieczystej nr PO1Z/00043418/7 oznaczonej geodezyjnie jako działka 472/2 obręb geodezyjny Stawnica o łącznej powierzchni 1,0651 ha (gminna droga wewnętrzna i rola) na rzecz Enea Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu 60-479 przy ul. Strzeszyńskiej 58, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczne przyłącze kablowe niskiego napięcia nn 0,4 kV o łącznej długości trasy 12,00 m z pasem technologicznym o szerokości 0,5 m oraz złączem kablowym - powierzchnia służebności przesyłu 6,11 m<sup>2</sup>; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 6,11 m<sup>2</sup> w granicach lokalizacji urządzeń wskazanej na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**UZASADNIENIE do  
ZARZĄDZENIA Nr 112.2019  
Wójta Gminy Złotów  
z dnia 6 listopada 2019**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Spółka Enea Operator z siedzibą w Poznaniu 60-479 przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, położonej w miejscowości Stawnica, opisaney w Księdze Wieczystej nr PO1Z/00048194/5 oznaczonej geodezyjnie jako działka 368 oraz w Księdze Wieczystej nr PO1Z/00043418/7 oznaczonej geodezyjnie jako działka 472/2 obręb geodezyjny Stawnica o łącznej powierzchni 1,0651 ha w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia nn 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: *Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).* Przyłącze elektroenergetyczne stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 6,11 m<sup>2</sup> wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w paragrafie 1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określone zostanie na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

Województwo: wielkopolskie

Powiat: złotowski

Jednostka ewidencyjna: gm.Złotów

Obręb ewidencyjny: Stawnica

STAROSTA ZŁOTOWSKI

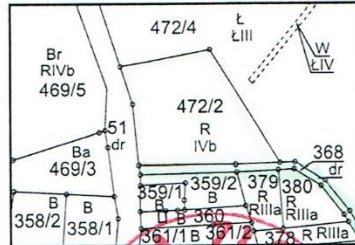
AL. PIASTA 32

77-400 ZŁOTÓW

Znak: GN-EW.6621.2478.2019

## Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000



Wykonał Anna Musiał-Kosecka

*podpis wykonawcy*

Złotów dn. 02-09-2019 r.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

*Dane ewidencyjne wykazane na niniejszym dokumencie nie spełniają wymagań Rozporządzenia MRRiB z dnia 29. 03. 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393) oraz obowiązujących standardów technicznych.*

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA ZŁOTOWSKI**

Mapa ewidencyjna  
(Nazwa materiału zasobu)

P.3031. dosk. 3868  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

2019-09-02  
(Data wykonania kopii)

mgr inż. Katarzyna Rybak  
KIEROWNIK  
Referatu Ewidencji  
Gruntów i Budynków

(Imię, nazwisko i stopień osoby reprezentującej organ)