

ZARZĄDZENIE Nr 127.2024
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 30 lipca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) zarządzam, co następuje:

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się najmowana nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŻŁOTÓW przeznaczonych do najmu

poz.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres najmu	Termin wnoszenia opłat i wysokość czynszu ¹ w stosunku rocznym	Forma oddania w najem	
	wg ewidencji gruntów			wg KW						Opis i położenie
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr					
1	Krzywa Wieś	125	0,0725	1/1	PO1Z/00002295/9	lokalizacja we wsi Krzywa Wieś, nieruchomość gruntowa, niezabudowana, teren zielony w sąsiedztwie domów jednorodzinnych	użytkowanie terenu zieleni do rekreacji indywidualnej	do 2027.08.31	czynsz netto 72,50 zł (+ VAT w stawce 23%) płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia umowy / aneksu, następnym do 15 marca	przedłużenie umowy z dotychczasowym najemcą

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2024.08.01 do 2024.08.22
- Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu udziela Inspektor Urzędu Gminy Żłotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie i godz. pracy Urzędu Gminy Żłotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ czynsz może podlegać waloryzacji oraz aktualizacji, w przypadku zmiany zasad lub stawek określonych w Zarządzeniu Nr 52.2020 Wójta Gminy Żłotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem, zmienionego Zarządzeniem Nr 155.2023 Wójta Gminy Żłotów z dnia 29 grudnia 2023 r.