



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KAMIENŃ

w gminie Złotów

Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Bożena Ratajska

Joanna Cicha

Zdzisław Domoń

Mariola Król

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Marek Romaniec, Paweł Michalski

grudzień 2016

SPIS TREŚCI

- 1. Karta diagnozy**
- 2. Sprawozdanie z wizji w terenie**
- 3. Analiza zasobów**
- 4. Analiza SWOT**
- 5. Analiza potencjału**
- 6. Wizja wsi**
- 7. Program długoterminowy odnowy wsi**
- 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi**

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Złotów

Sołectwo: Kamień

Liczba mieszkańców: 266

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka	x	brak planowania działań w wymiarze całej wsi	x
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy	x	rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi	x				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	x

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			promocja wsi		
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 12 listopada 2016

Uczestnicy: Bożena Ratajska, Paweł Michalski, Marek Romaniec

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Kamień – najstarsza wioska w powiecie złotowskim, położona wśród terenów leśnych i zielonych. Posiada miejsca do rekreacji ruchowej. Znajdują się tutaj zabytkowy kościół, cmentarz oraz ciekawie urządzone skwer zadbane przez mieszkańców. Wioska ma nową, zadbaną i dobrze wyposażoną salę wiejską.. Działa Koło Gospodyń Wiejskich..

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (plyta CD).

Data: 12 listopada 2016

Sporządził: Marek Romaniec

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Lasy, teren pagórkowaty			X
	stan środowiska	Czyste środowisko			X
	walory klimatu	Łagodny klimat		X	
	walory szaty roślinnej	Lasy iglaste, grzyby			X
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Obszar chroniony krajobrazu Dolina Gwdy	X		
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Sarny , lisy, dziki	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Gwda	X		
	wody podziemne	Wody gruntowe		X	
	Gleby	5,6,4	X		
	Kopaliny	Torf			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	Domy w starej zabudowie	X		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Boisko, plac zabaw, rondo w centrum z płytą upamiętniającą powstanie naszej wsi, wieś owalnicowa		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Ogrody ,krzewy ,zadbane podwórka	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	Kościół, cmentarz			X
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki gminne i wiejskie	X		
	legendy, podania i fakty historyczne	Najstarsza wioska w powiecie 1225 r.			X
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Kamionka	X		
	specyficzne potrawy	-			
dawne zawody	Rolnictwo	X			

	zespoły artystyczne, twórcy	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	-			
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	3 pustostany	X		
	pustostany poprzemysłowe	1 pustostan	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Boisko, teren przy Sali wiejskiej	X		
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko	X		
	miejsca rekreacji	Plac zabaw		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	Szkoły	-			
	Przedszkola	-			
	Biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Kanalizacja, wodociągi,			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi w złym stanie, oświetlenie dobre	X		
	chodniki, parkingi, przystanki	Przystanek, brak chodników	X		
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Telefon , Internet szerokopasmowy		X	
	telefon komórkowa	Orange, Plus, Play, T-Mobile	X		
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	RSP Kamień, sklep spożywczy ,PETCO		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Produkcja zboża, kopaliny torfu		X	
	Gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	2 gospodarstwa	X		
	uprawy hodowle	Zboża, bydło	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		X	
	środki wypracowywane	Praca własna mieszkańców wsi		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	-			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Księgowa, nauczyciel, mechanik, spawacz	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	RSP KAMIENŃ	X		
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	-			
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	KGW KAMIENŃ klub sportowy		X	

	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	Bip.gminazlotow.pl www.gminazlotow.pl		X	

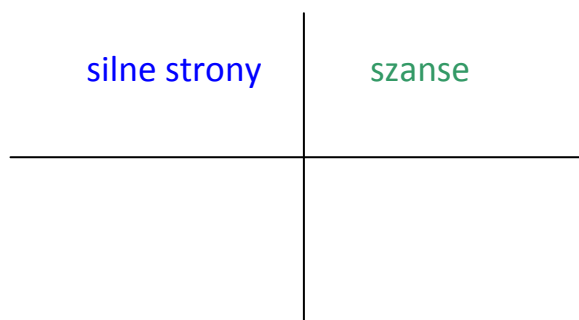
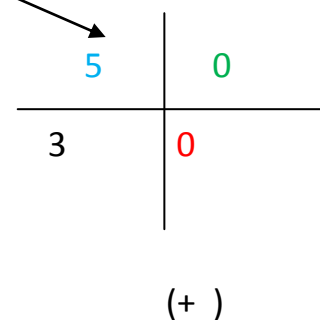
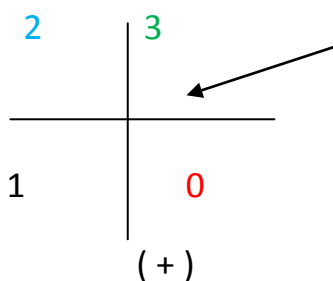
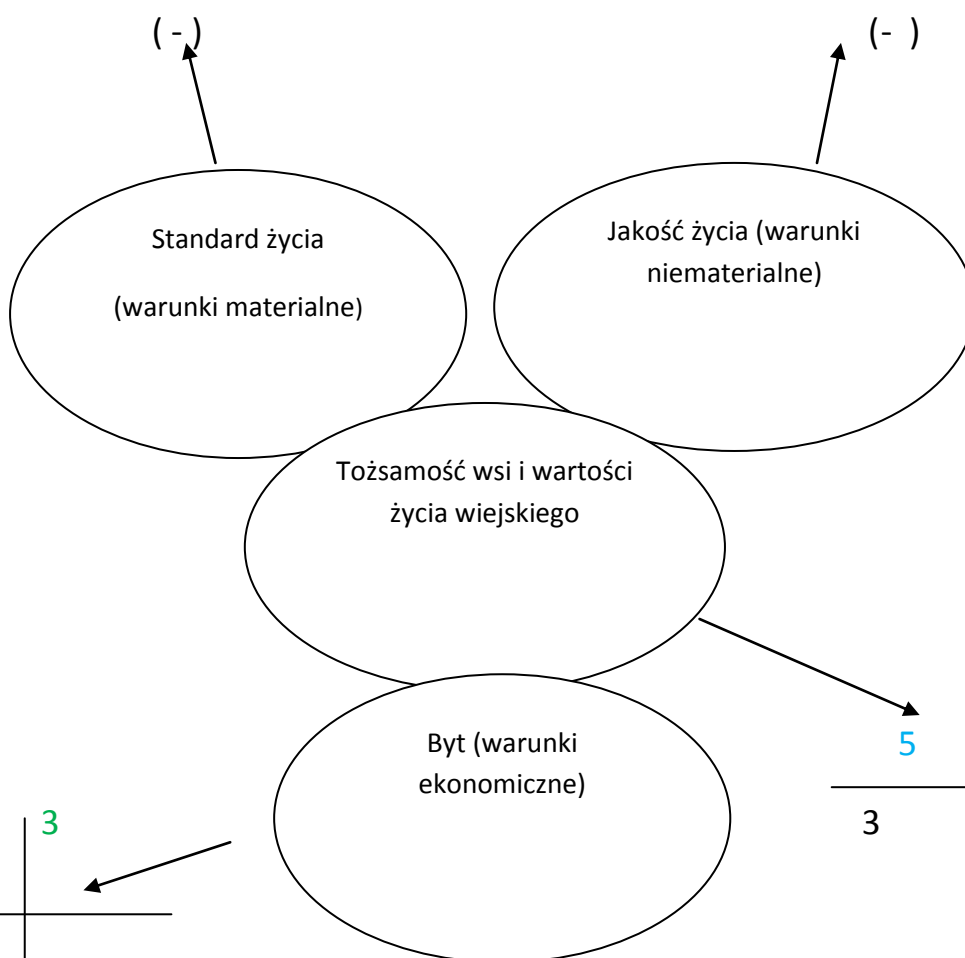
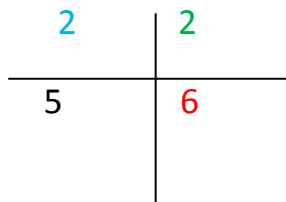
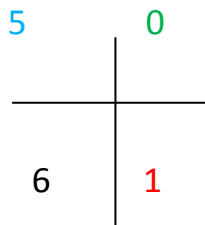
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ul style="list-style-type: none"> 1. Aktywny sołtys. J 2. Koło gospodyń wiejskich. T 3. Klub sportowy. J 4. Dobre oświetlenie dróg. S 5. Lasy. T 6. Wodociągi i kanalizacja. S 7. Dobra łączność telekomunikacyjna. S 8. Przyrodnicze walory krajobrazu, teren pagórkowaty, bliskość lasu. T 9. Wieś ma światłowodową sieć telewizyjną. S 10. Kopaliny torfu. (złóża). B 11. Firmy produkcyjne. B 12. Rondo z tablicą upamiętniającą powstanie wsi. T 13. Zabytkowy kościół. T 14. Dobre oświetlenie dróg. S 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Brak chodników. S 2. Zły stan dróg gminnych i powiatowych. S 3. Brak organizacji pozarządowych. J 4. Słaba współpraca z mieszkańcami. J 5. Brak komunikacji publicznej. J 6. Nieprzystosowanie dróg do ciężkiego transportu. S 7. Brak ścieżek rowerowych. S 8. Słabe zaangażowanie młodych ludzi. J 9. Słabo rozbudowany teren przy Sali wiejskiej. S 10. Brak uzbrojonych działek pod budownictwo mieszkaniowe. B 11. Słaby stan boiska sportowego. S 12. Brak utożsamiania się mieszkańców z wsią. T 13. Brak tradycji kulinarnych. T 14. Zaniedbany cmentarz ewangelicki. T 15. Brak organizacji na rzecz rozwoju wsi. J

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ul style="list-style-type: none"> 1. Realizacja funduszu sołeckiego. B 2. Dobra współpraca z władzami gminy. J 3. Możliwość współpracy z sąsiednimi wioskami. J 4. Osiedlenie się nowych mieszkańców. B 5. Lokalna grupa działania. B 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Emigracja ludności. J 2. Bezrobocie. J 3. Brak remontu dróg powiatowych i gminnych. S 4. Niestabilne prawo. J 5. Rosnące zagrożenie transportu ciężarowego stanowiące uciążliwość dla mieszkańców. J 6. Mała ilość połączeń komunikacyjnych z sąsiednimi miejscowościami. J 7. Niekorzystne warunki atmosferyczne w zimie. J

Analiza potencjału rozwojowego wsi



słabe strony zagrożenia

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (+) +

5	0
3	0

Wnioski: Obszar mocny. Dominują mocne strony lecz . Należy położyć nacisk na projekty wykorzystujące zasoby przyrodnicze ,kulturowe i historyczne oraz potencjał społeczności lokalnej wykorzystując możliwości pozyskania partnerów zewnętrznych oraz środków pozabudżetowych . Zwrócić trzeba szczególną uwagę na proces edukacyjny w tym obszarze poprzez angażowanie mieszkańców .

Standard życia (warunki materialne) (-) -

5	0
6	1

Wnioski: Obszar słaby, zaniedbany. Strony słabe przeważają. Standard ten wymaga działań długoterminowych, budowania infrastruktury publicznej mającej wpływ na jakość i bezpieczeństwo życia mieszkańców przy uwzględnieniu mocnych stron obszaru.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) -

2	2
5	6

Wnioski: Obszar z dużym deficytem przy równoczesnym poczuciu zagrożeń płynących z otoczenia. Należy wspierać mieszkańców w budowaniu relacji międzysąsiedzkich ,oraz angażowaniu społeczności lokalnej w planowane wydarzenia oraz eliminowaniu zagrożeń wynikających z otoczenia poprzez działania edukacyjne i integracyjne w tym utworzenie platformy stworzonej organizacji pozarządowej i grup nieformalnych.

Byt (warunki ekonomiczne) (+) +

2	3
1	0



Wnioski: Obszar oceniony pozytywnie z większym wpływem czynników zewnętrznych. Mieszkańcy widzą szansę na rozwój z wykorzystaniem otoczenia i możliwościami pozyskania środków zewnętrznych i współpracy na inwestycje w infrastrukturę publiczną i społeczną. Należy wykorzystać potencjał wsi do tworzenia inicjatyw przedsiębiorczych.

WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

**ZAPRASZAMY DO KAMIENIA NAJSTARSZEJ WSI W KRAJNIE ZŁOTOWSKIEJ UKRYTEJ
WŚRÓD LASÓW!!!**

Kamień najstarsza wieś w powiecie złotowskim usytuowana wśród lasów w pobliżu Doliny Gwdy. Posiada ścieżkę rowerową na trasie Kamień – Radawnica i drugą ścieżkę rowerowo – rekreacyjną na trasie Kamień – Grudna, kościół, przy nim nowo powstały parking, odnowiony cmentarz. We wsi powstały chodniki dla zwiększenia bezpieczeństwa. Działa klub sportowy, który rozgrywa mecze na odnowionym boisku. Pięknie rozbudowany teren przy Sali wiejskiej z wiatą integracyjną i dobrze wyposażonym placem zabaw. Działa Koło Gospodyń Wiejskich.



PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): ZAPRASZAMY DO KAMIENIA NAJSTARSZEJ WSI W KRAJNIE ŻŁOTOWSKIEJ UKRYTEJ WŚRÓD LASÓW!!!

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1.Dbanie o krajobraz kulturowy i przyrodniczy. 2.Kulinaria Krajin Żłotowskiej. 3.Historia sołectwa.	KGW, Rada Sołeczka,	B. dobre wyposażenie Sali. Lasy Fundusz sołeczki	Brak finansów Słaba współpraca z mieszkańcami
B. STANDARD ŻYCIA			
1.Rozwój infrastruktury technicznej. 2.Rozwój infrastruktury społecznej.	Boisko, plac zabaw, praca społeczna	Wodociągi ,kanalizacja	Zły stan dróg Brak chodników ,ograniczony dojazd w zimie ,brak funduszy
			1.1.Oznakowanie zabytków kulturowych. 1.2.Rewitalizacja cmentarza. 1.3.Poprawa infrastruktury małej przyrody. 2.1.Warsztaty kulinarne. 2.2Doposażenie Sali wiejskiej. 3.1.Zbieranie materiałów do monografii.
			1.1.Poprawa stanu dróg. 1.2.Budowa ścieżki rowerowej Kamień-Radawnica. 1.3.Budowa chodnika w centrum wsi. 2.1.Modernizacja placu przy Sali.

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1.Integracja mieszkańców. 2.Wzbogacenie oferty kulturowej i rekreacyjnej. 3.Poprawa bezpieczeństwa.</p>	<p>Praca społeczna, sala wiejska ,fundusz sołecki</p>	<p>Aktywny sołtys, KGW, rada sołecka ,klub sportowy</p>	<p>Słaba integracja między mieszkańcami</p>	<p>1.1.Organizacja imprez okolicznościowych i dla dzieci. 1.2.Założenie stowarzyszenia. 2.1.Kursy i szkolenie dla mieszkańców. 2.2.Przeszkolenie animatora. 2.3.Budowa wiaty międzypokoleniowej. 2.4.Miedzypokoleniowe spotkania mieszkańców.</p>
--	---	---	---	---

D. BYT

<p>1.Utworzenie planu zagospodarowania przestrzennego. 2.Promocja podstaw przedsiębiorczości mieszkańców. 3...Promowanie wsi</p>	<p>Tereny wokół wsi, drogi dojazdowe do pól, posiadane grunty mieszkańców, prace społeczne</p>	<p>Napływ nowych mieszkańców, rozwój małej przedsiębiorczości, prace społeczne</p>	<p>Brak funduszy ,brak miejsc pracy, brak lokalnych sponsorów ,emigracja młodych ludzi</p>	<p>1.1.Przekształcenie gruntów ornych w działki pod zabudowę mieszkaniową. 1.2.Wytyczenie działek pod inwestycje. 2.1.Udział w szkoleniach ABC. 2.2.Szkolenie w pisaniu wniosków i biznesplanów. 3.1.Ustawienie tablic informacyjnych o solectwie. 3.2.Wydanie materiałów promocyjnych o wsi.</p>
--	--	--	--	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 LAT

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne zabawy	Festyn Zjednoczmy się.	tak	tak	19	1
Na czy nam najbardziej zależy?	Zagospodarowanie terenu przy Sali wiejskiej	Zagospodarowanie terenu przy Sali wiejskiej.	tak	nie	15	2
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak animatora lokalnego	Przeszkolenie animatora	tak	nie	10	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zorganizowanie się mieszkańców	Założenie organizacji pozarządowej	tak	tak	10	4
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Przekaz informacji o wsi.	Stworzenie strony na facebooku.	tak	tak	6	5
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		Zagospodarowanie terenu przy Sali wiejskiej.				

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Bożena Ratajska
Joanna Cicha
Mariola Król
Zdzisław Domoń

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

Marek Romaniec
Paweł Michalski

Załączniki:

- 1. Listy obecności na warsztatach sołeckich**
- 2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).**