

UCHWAŁA Nr XXXVIII/390/13
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 października 2013 r.

**w sprawie bezprzetargowego obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu
na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. za jednorazowym wynagrodzeniem dla działki
nr 18 w obrębie ewidencyjnym Klukowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Złotów **uchwała**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu dla **działki nr 18** o powierzchni **1,41 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym **Klukowo** stanowiącej własność Gminy Złotów na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu za jednorazowym wynagrodzeniem polegające na swobodnym dojściu do ww. nieruchomości w zakresie i w celu eksploatacji linii energetycznej zgodnie z jej przeznaczeniem, z umożliwieniem dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji, remontów i usuwaniu awarii linii energetycznej oraz wymianie infrastruktury elektroenergetycznej stanowiącej linię energetyczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXXVIII/390/13 Rady Gminy Złotów z dnia 24 października 2013 r.
w sprawie bezprzetargowego obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu na rzecz
Enea Operator sp. z o.o. za jednorazowym wynagrodzeniem dla działki nr 18
w obrębie ewidencyjnym Klukowo**

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na bezprzetargowe obciążenie służebnością przesyłu na rzecz Enea Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu za jednorazowym wynagrodzeniem dla działki nr 18 położonej w obrębie ewidencyjnym Klukowo polegającej na swobodnym dojściu do ww. nieruchomości w zakresie i w celu eksploatacji linii energetycznej zgodnie z jej przeznaczeniem, z umożliwieniem dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji, remontów i usuwaniu awarii linii energetycznej oraz wymianie infrastruktury elektroenergetycznej stanowiącej linię energetyczną.

Zgoda Rady Gminy Złotów konieczna jest dla umożliwienia realizacji przedsięwzięcia budowy farmy elektrowni wiatrowych wraz z GPZ (Główny Punkt Zasilający) przez inwestora GDF SUEZ Zielona Energia Sp. z o.o. w okolicach Klukowa i Pieczynka.

Służebność przesyłu dotyczy podziemnego przejścia przez drogę gminną (obecnie linią napowietrzną SN 15 kV) infrastruktury technicznej z planowanego do realizacji GPZ na odcinku ok. 18 m. Przedmiotowa działka stanowi drogę gruntową łączącą Klukowo z Annopolem.

Bezprzetargowe ustanowienie służebności wynika ze specyfiki realizowanego przedsięwzięcia (obsługa urządzeń energetycznych przez Enea Operator) w oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Gmina Złotów zobowiązana jest do udzielenia pozwolenia na wykonywanie prac remontowych i konserwacyjnych na odcinku kabla położonego w drodze, którymi zajmował się będzie jego operator i który będzie odpowiedzialny za usunięcie ewentualnych szkód.