

ZARZĄDZENIE Nr 38.2023
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 19 maja 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia w obrębie Stawnica**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **zarządzam, co następuje:**

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do zbycia

Poz.	Oznaczenie nieruchomości						Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	cena w zł	Forma zbycia	Termin zapłaty
	wg ewidencji gruntów				wg KW							
	miejsowość	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr						
1	Stawnica	Stawnica	78/6	0,0200	1/1	brak	Nieruchomość położona w miejscowości Stawnica gm. Złotów, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i zagrodowej. Dostęp do sieci uzbrojenia: przez działkę przechodzą sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna, sieć kanalizacji ściekowej. Teren działki o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokątnego. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.	- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego; - w „Studium uwarunkowań. ¹ ozn. jako tereny obiektów i urządzeń komunikacji zlokalizowanych na terenach rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej	brak	5800	rokowania przeprowadzone z właścicielem nieruchomości przyległej dz. nr 474/1, na poprawę warunków jej zagospodarowania	przed zawarciem umowy notarialnej

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2023.05.24 do 2023.06.14
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu od 2023.05.24 do 2023.07.05
- W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej.
- Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Złotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r.